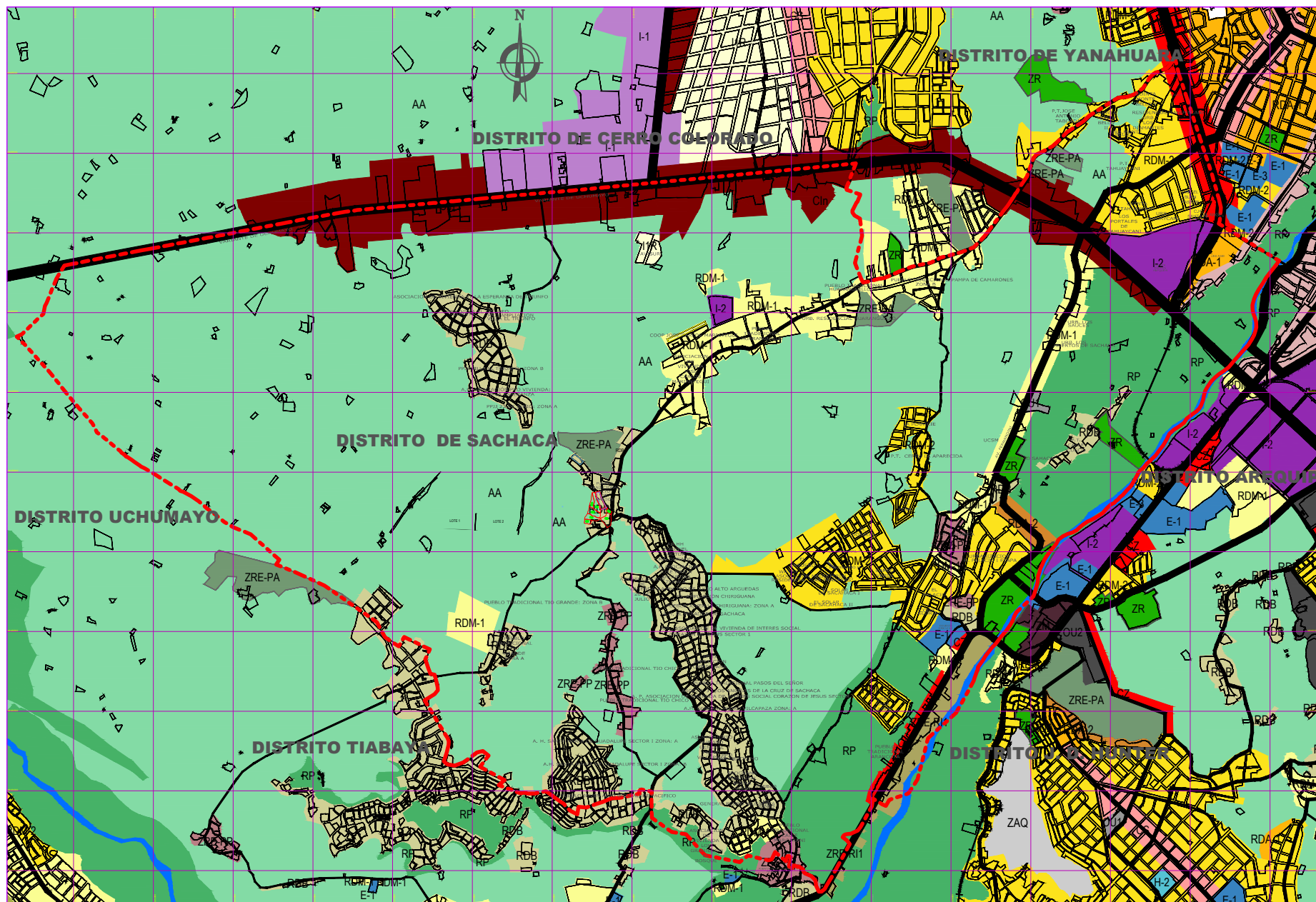


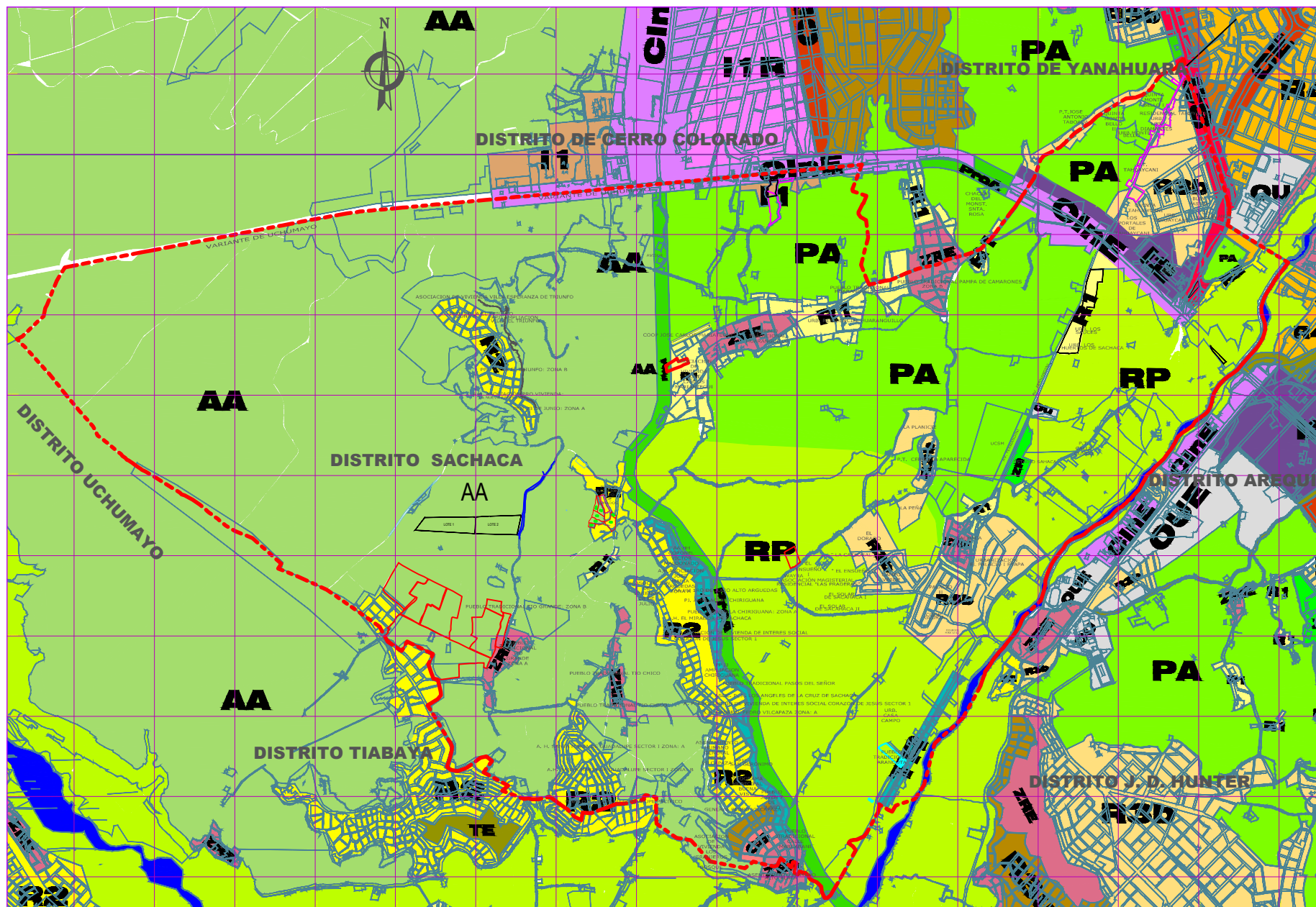


## PLANO DE ZONIFICACION DISTRITO DE SACHACA (PDM 2016-2025)

### LEYENDA

|                                                                |                              |                                           |                             |                                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL CENTRO HISTÓRICO - ZRE-CH      | ZONA DE RECREACIÓN - ZR      | VIVIENDA TALLER - I1R                     | COMERCIO ESPECIALIZADO - CE | ZONA ARQUEOLÓGICA - ZAQ          |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL PATRIMONIO CULTURAL - ZRE-PC   | EDUCACIÓN                    | RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA - RDB           | COMERCIO SECTORIAL - CS     | ZONA MONUMENTAL - ZM             |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL PATRIMONIO NATURAL - ZRE-PN    | SALUD                        | RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA TIPO 1 - RDM-1 | COMERCIO ZONAL - CZ         | ZONA DE RESERVA PAISAJISTA - ZRP |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL PATRIMONIO PAISAJISTA - ZRE-PP | USOS ESPECIALES TIPO 1 - OU1 | RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA TIPO 2 - RDM-2 | COMERCIO INDUSTRIAL - Cin   | EXPANSIÓN AGRÍCOLA - EA          |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL RIESGOS TIPO 1 - ZRE-RI1       | USOS ESPECIALES TIPO 2 - OU2 | RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA TIPO 1 - RDA-1  | COMERCIO METROPOLITANO - CM | AREA AGRÍCOLA - AA               |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL RIESGOS TIPO 2 - ZRE-RI2       | INDUSTRIA ELEMENTAL - I-1    | RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA TIPO 2 - RDA-2  |                             |                                  |
| ZONA DE REGLAMENTACIÓN ESPECIAL RENOVACION URBANA - ZRE-RU     | INDUSTRIA LIVIANA I-2        |                                           |                             |                                  |

DE ACUERDO A LA MEDIDA CAUTELAR AUTO DE VISTA N° 214-2017 HOY SENTENCIA DE VISTA N° 183-2019 SE SUSPENDE TODO ACTO ADMINISTRATIVO DE HABILITACION URBANA, PLANES ESPECIFICOS Y CERTIFICADOS DE COMPATIBILIDAD DE USOS QUE IMPLIQUE LA EJECUCION DEL PDM 2016-2025 REFERIDOS A PRECIOS QUE TENIA CON EL PDM 2002-2015 ZONIFICACION DE: AA (AREA AGRICOLA), RP (RESERVA PAISAJISTA).



## PLANO DE ZONIFICACION DISTRITO DE SACHACA (PDAM 2002-2015)

### LEYENDA

#### RESIDENCIAL

- VIVIENDA BAJA DENSIDAD - R1 (60 - 110 Hab/Ha)
- VIVIENDA BAJA DENSIDAD - R2 (110 - 160 Hab/Ha)
- VIVIENDA R3 MEDIA DENSIDAD - R3u (160 - 240 (Hab/Ha)
- VIVIENDA R3 BIFAMILIAR MEDIA DENSIDAD - R3b (240 - 330 Hab/Ha)
- VIVIENDA R4 ALTA DENSIDAD - R4 (330 - 440 Hab/Ha)
- VIVIENDA R5 - R6 ALTA DENSIDAD - R5 - R6 (400 - 640 Hab/Ha)
- VIVIENDA TALLER - IR1

#### COMERCIO

- COMERCIO INDUSTRIAL - CIn
- COMERCIO CENTRAL - C8
- COMERCIO INTENSIVO - CI
- COMERCIO DISTRITAL - C5
- TURISTICA - RECREATIVA - TR
- COMERCIO ESPECIALIZADO - CE
- COMERCIO INDUSTRIAL ESPECIALIZADO - CInE

#### AREAS VERDES Y NATURALES

- RESERVA PAISAJISTA - RP
- PRESERVACION AMBIENTAL - PA
- PROTECCION AMBIENTAL - ProA
- ZONA RECREATIVA - ZR
- AREA AGRICOLA - AA
- ZONA NATURAL ESPECIAL - ZNE

#### OTRAS AREAS

- TRATAMIENTO ESPECIAL - TE
- ALTO PELIGRO SUELOS INEST. - APSI
- EXPANSION AGRICOLA - EA
- ZONA DE REGLAMEN. ESPECIAL - ZRE
- USOS ESPECIALES - UO
- USOS ESPECIALES CON FINES EDUCATIVOS - OUE
- USOS ESPECIALES CON FINES DE SALUD - OUS
- INDUSTRIA MEDIANA - IM
- INDUSTRIA LIGERA - I2
- INDUSTRIA ELEMENTAL COMPLEJ. - I1
- AREA EXPANSION ACT. INDUSTRIAL
- AREA EXPANSION DE LA ACT. AGRIC.