



Municipalidad Distrital de Sachaca

GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

IMPUESTO PREDIAL - AÑO 2018



Resolución Gerencial Regional N°08-2017-GRA-GRVCS
Ordenanza Municipal N° 001-2018-MDS

VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS UBICADOS EN EL DISTRITO DE SACHACA

DENOMINACION DE LA ZONA	AÑO 2018	PLANO
001 SACHACA	Soles x m2	
Todas sus calles	132.00	B-3
002 FERNANDINI		
021 FERNANDINI (COLEGIO MAX ULHE-PARQ.NIÑO)	258.00	B-3
022 PARQUE NIÑO-HASTA CRUCE VTE.UCHUMAYO	132.00	B-3
023 CRUCE V. UCHUMAYO - PTE.BOLIVAR	252.00	B-4
003 EL PALACIO I - ETAPA		
Todas sus calles	258.00	B-3
004 EL PALACIO - II ETAPA		
Todas sus calles	258.00	B-3
005 TAHUAYCANI Tradicional		
Calle Tahuaycani	189.00	B-4
Av. Tahuaycani	267.00	B-4
Calle No. 6	252.00	B-4
006 TAHUAYCANI		
Calle Principal (AV. TAHUAYCANI)	267.00	B-4
Manzana K	267.00	B-4
Demas Calles y Manzanas	252.00	B-4
007 EL OLIVAR		
Todas sus Calles y Manzanas	252	B-4
008 QUINTA TAHUAYCANI		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
009 EL BUEN PASTOR		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
010 LOS DIAMANTES		
Todas sus Calles y Manzanas	217.00	B-4
011 ASOC.PROV.MAGISTERIAL AMAUTA		
Todas sus Calles y Manzanas	238.00	B-4
012 LOS ARRAYANES		
Todas sus Calles y Manzanas	238.00	B-4
013 CALLE CUSCO		
Calle CUSCO	107.00	B-3
ALTO LOS MOLLES	107.00	B-3
014 PUENTE BOLIVAR		
Calle PUENTE BOLIVAR	252.00	B-4
015 CERRO LA APARECIDA		
Todas sus Calles y Manzanas	89.00	B-3
016 PEREZ ARANIBAR		
Calle PEREZ ARANIBAR	202.00	B-4
Calle NICOLAS DE PIEROLA	202.00	B-4



GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

IMPUESTO PREDIAL - AÑO 2018



Trabajando con humildad, empeño y responsabilidad

Municipalidad Distrital de Sachaca

DENOMINACION DE LA ZONA	AÑO 2018	Pag. 02 PLANO
017 VARIANTE UCHUMAYO		
Calle BOLIVAR	202.00	B-4
Variante Uchumayo (Pte.S.Isidro-Ing.P.Camarones)	202.00	B-4
Calle ALTA GRACIA	202.00	B-4
EL CURAL	202.00	B-4
Vía PANAMERICANA	202.00	B-4
018 JOSE ANTONIO TABOADA		
Calle TABOADA	122.00	B-4
019 ARANCOTA		
Calle SAN PEDRO	162.00	B-3
Av. ARANCOTA	162.00	B-3
020 ALTO DE AMADOS		
Calle HIPOLITO SANCHEZ TRUJILLO	107.00	B-3
Calle DANIEL ALCIDES CARRION	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	70.00	B-3
021 HUARANGUILLO		
Av. PROGRESO(inicio hasta J.KENNEDY)	120.00	B-4
Av. PROGRESO(J.KENNEDY hasta el final)	107.00	B-4
Todas sus demás Calles y Manzanas	107.00	B-4
023 PAMPA DE CAMARONES		
Av BRASIL	132.00	B-4
Todas sus demás Calles y Manzanas	132.00	B-4
024 TIO CHICO		
Av. PRINCIPAL y ALFONSO UGARTE	107.00	B-3
Calle CEMENTERIO	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	70.00	B-3
025 TIO GRANDE		
Todas sus demás Calles y Manzanas	83.00	A-3
026 ANEXOS		
Zona CAPISTACA	155.00	B-3
Zona PAMPATAY	155.00	B-3
027 23 DE JUNIO		
Calle PRINCIPAL	58.00	A-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	A-3
028 CHIRIGUANA		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
029 GENERAL PEDRO VILCAPAZA		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
030 VILLA EL TRIUNFO		
Calle PRINCIPAL	58.00	A-4
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	A-4

**GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA****IMPUESTO PREDIAL - AÑO 2018**

Municipalidad Distrital de Sachaca

Trabajando con humildad, empeño y responsabilidad

DENOMINACION DE LA ZONA	AÑO 2018	Pag. 03 PLANO
031 28 DE JULIO		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
032 ASOC. DE VIV. DE INTERES SOCIAL CORAZON DE JESUS		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
033 VICTOR MALDONADO		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
034 7 DE JUNIO		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
035 JOSE MARIA ARGUEDAS		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	58.00	B-3
036 ALTO GUADALUPE		
Todas sus demás Calles y Manzanas	70.00	A-3
037 CONDOR TIPS		
Calle CONDOR	267.00	B-4
038 STA. MARIA DE GUADALUPE		
Calle PRINCIPAL	83.00	B-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	70.00	B-3
039 CAMPO VERDE		
Todas sus Calles y Manzanas	210.00	B-3
040 SANTA FE		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
041 AMPLIACION VILLA MARIA DEL TRIUNFO		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	A-4
042 RESIDENCIAL EL DORADO		
Todas sus Calles y Manzanas	224.00	B-3
043 ASOC. VIVIENDA Y TALLER TUPAC AMARU		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
044 ASOC.PP.JJ LOS ANGELES DE LA CRUZ DE SACHACA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
045 AMPLIACION VILLA EL TRIUNFO II		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	A-4
046 RESIDENCIAL LA PEÑA		
Todas sus Calles y Manzanas	210.00	B-3
047 SAN GERONIMO		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
048 MARCARANI		
Calle MARCARANI	162.00	B-3
049 PASOS DEL SEÑOR		
Todas las Calles	83.00	B-3

**GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA****IMPUESTO PREDIAL - AÑO 2018****Municipalidad Distrital de Sachaca***Trabajando con humildad, orgullo y responsabilidad*

DENOMINACION DE LA ZONA	AÑO 2018	Pag. 04 PLANO
050 LAS CONDES		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
051 LA PLANICIE		
Todas sus Calles y Manzanas	132.00	B-3
052 EL ENSUEÑO I		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
053 PROG.MUN. DE VIV.1RO DE JULIO DE ALTO ARGUEDAS		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
054 ASOC. DE VIV. PROGRAMA MUNICIPAL BUENA VISTA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
055 ASOC. URBANIZADORA QUINTA SACHACA		
Todas sus Calles y Manzanas	224.00	B-3
056 RESIDENCIAL MONTE BELLO		
Todas sus Calles y Manzanas	168.00	B-4
057 RESIDENCIAL TAHUAYCANI		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
058 QUINTA MONTEBELLO I		
Todas sus Calles y Manzanas	132.00	B-4
059 QUINTA MONTEBELLO II		
Todas sus Calles y Manzanas	132.00	B-4
060 EL ENSUEÑO II		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
061 ASOCIACION 11 DE SETIEMBRE		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
062 ASOCIACION DE VIV. VILLA ESPERANZA DE TRIUNFO		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	A-4
063 ALTO GUADALUPE PACIFICO		
Av. PRINCIPAL	83.00	A-3
Todas sus demás Calles y Manzanas	70.00	A-3
064 CASA CAMPO		
Todas sus Calles y Manzanas	162.00	B-3
065 ASOC. DE VIVIENDA JOSE CARLOS MARIATEGUI		
Todas sus Calles y Manzanas	107.00	B-4
066 CHIRIGUANA (SECTOR EL ENSUEÑO)		
Todas sus Calles y Manzanas		
067 LA CATEDRAL		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
068 ASOC. MAGISTERIAL RES. LAS PRADERAS		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
069 RESIDENCIAL ASIS		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
070 A.H. ASOC. PROV. LA NUEVA ESPERANZA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	A-4



GERENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

IMPUESTO PREDIAL - AÑO 2018



Municipalidad Distrital de Sachaca

Trabajando con humildad, empeño y responsabilidad

DENOMINACION DE LA ZONA	AÑO 2018	PLANO
071 WAYRA		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
072 ASOC.DE VIV.AMPLIACION CHIRIGUANA VISTA HERMOZA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
073 SACHACA		
Todas sus Calles y Manzanas		
074 LA CORNEJO		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
075 EL OLIVAR URBANIZACION		
Todas sus Calles y Manzanas	252.00	B-4
076 AGUA HERMOSA DE LA CAMPIÑA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
077 COOP. VIVIENDA JOSE CARLOS MARIATEGUI		
Todas sus Calles y Manzanas	107.00	B-4
078 CONJUNTO RESIDENCIAL HUARANGUILLO		
Todos las Barras, Torres y estacionamientos	267.00	B-4
079 CALLEJON CHIRIGUANA S/N SUB LOTE B-1		
Todas sus Calles y Manzanas	224.00	B-3
080 IRRIGACION EL CURAL		
Todo El Cural (predios urbanos)	RUSTICOS	
081 EL ANGEL		
Todas sus Calles y Manzanas	238.00	B-4
082 TUPAC AMARU II		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
083 CALLEJON CHIRIGUANA S/N SUB LOTE B-2		
Todas sus Calles y Manzanas	224.00	B-3
084 LOS SAUCES DE FERNANDINI		
Todas sus Calles y Manzanas	258.00	B-3
085 ASOC PROV. VIV. INT. SOCIAL LOS DIAMANTES		
Todas sus Calles y Manzanas	217.00	B-4
086 VILLA LOS ANGELES		
Todas sus Calles y Manzanas	83.00	B-3
087 PROY.QUINTA E LEONOR		
Todas sus Calles y Manzanas	132.00	B-4
088 EL SOLAR DE SACHACA		
Todas sus Calles y Manzanas	155.00	B-3
089 CARGO PLAZA		
Todas sus Calles y Manzanas	238.00	B-4
090 EL MIRADOR DE SACHACA		
Todas sus Calles y Manzanas	58.00	B-3
091 CALLE CHIRIGUANA S/N SUB LOTE A		
Todas sus Calles y Manzanas	224.00	B-3