

DETERMINACION DEL AUTOAVALUO DEL TERRENO (COMPONENTES DEL PREDIO)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (Marca con "x" lo que corresponda)						43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL
		37	1ra.	38	3ra.	40	41						
1	A. TIERRAS DE CULTIVO Aptas para el cultivo en limpio, con agua superficial y riego por gravedad.												
2	Aptas para el cultivo en limpio, bajo riego, con agua de bombeo de río o canal.												
3	Aptas para el cultivo en limpio bajo riego, con agua de bombeo de pozo profundo.												
4	Aptas para el cultivo permanente, bajo riego. B.- OTRAS												
5	Aptas para el pastoreo, bajo riego												
6	Eriazas												
7	Tierras aptas para producción forestal.												
TOTAL DE HECTAREAS												46	
AUTOAVALUO DEL TERRENO												47	

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (HACER CALCULOS EN HOJA APARTE LAS ENMENDADURAS VICIAN LA DECLARACION)

48	49	50	CATEGORIA						58	59	60	61	62	
			51	52	53	54	55	56						57
1	ANTI- GUEDAD DE LA CON- STRUCCION (En Años)	FECHA DE CONS- TRUCCION Mes/Año	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revesti- mientos	Baños	Instalaciones Elec. y Sanit.	(51+52+53+54+55+56+57)	DEPRECIACION (EN NUEVOS SOLES)	(58-59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA, CONSTRUIDA M ²	(60x61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
2														
3														
4														
5														
68	OBSERVACIONES:								N° CASILLERO 65 valor estimado de otras construcciones		AREA TOTAL CONSTRUIDA		63	
			CONSTRUCCION						VALOR EN SOLES		VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION (Suma de valores del recuadro)		64	
									S/.		VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTROS (Silos, Galpones, corrales, establos, pozos, canales, cercos, piscina, etc.)		65	
											AUTOAVALUO DEL TERRENO Casillero (47)		66	
											AUTOAVALUO (64+65+66)		67	
DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS														
												DE	DEL 201	
TOTAL												S/.		

Firma del Propietario o Representante legal